



CERTIDÃO DIGITALIZADA - 27140LV

REGISTRO DE IMÓVEIS
SEGUNDO OFÍCIO
CNPJ 04.137.048/0001-05
BELÉM - PARÁ

REGISTRO
GERAL

Ficha
7140LV/01

Matrícula
27140LV

Rúbrica

IMÓVEL: Fração ideal do domínio útil do terreno igual a 0,230500%, que corresponderá à Sala Comercial Nº 802 (oitocentos e dois), do EDIFÍCIO "INFINITY CORPORATE CENTER", da Ala Infinity Business, no 8º pavimento tipo, que contera área privativa real de 70,58m², área comum real de 15,81m², área total real da unidade de 86,39m².

PROPRIETÁRIA: INFINITY CORPORATE CENTER EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.774.943/0001-25, com sede na Rua dos Caripunas, nº 1400, Sala E, Bairro do Jurunas, na Cidade de Belém-PA, devidamente representada.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 7181, do livro 2-JE, deste Ofício. O referido é verdade do que dou fé. Protocolo Definitivo nº 241.511. Belém, 25 de agosto de 2015. Selo de segurança nº 004.859.055, Série H.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE Oficial
IMÓVEIS 2º OFÍCIO

R.1/27140LV em 25/08/2015 - **DAÇÃO EM PAGAMENTO:** ~~Dr. Walter Costa~~ Pública de Dação em Pagamento e Outras Avenças, datada de 15 de outubro de 2015, lavrada às folhas 285, do Livro 0654, das Notas do Cartório do 32º Subdistrito de Capela do Socorro Comarca de São Paulo-SP, foi o imóvel, objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 307.700,00 (trezentos e sete mil setecentos reais) dado pela **Outorgante Devedora:** INFINITY CORPORATE CENTER EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, acima qualificada, devidamente representada por seus sócios ADRIANA VASQUES DOS SANTOS CORREA, brasileira, casada, administradora de empresas, portadora da carteira de identidade nº 2865-CREA/PA e inscrita no CPF/MF sob o nº 574.711.422-00, e ANTONIO CLEMENTINO REZENDE DOS SANTOS, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 3110-SSP/PA e inscrito no CPF/MF sob o nº 036.378.402-00, ambos residentes e domiciliados na Cidade de Belém-PA, em Dação em Pagamento, para quitação da dívida, no valor de R\$ 25.940.517,31 (vinte e cinco milhões novecentos e quarenta mil quinhentos e dezessete reais e trinta e um centavos), contraída pela outorgante devedora nos termos do Instrumento Particular de Abertura de Crédito e Financiamento Imobiliário com Garantia Hipotecária, Cessão Fiduciária de Recibíveis Imobiliários e Outras Avenças, à **OUTORGANTE CREDORA E ADQUIRENTE:** BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA **HIPOTECÁRIA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.237.367/0001-80, com sede na Avenida Paulista, nº 1.374, 16º andar, Bela Vista, na Cidade de São Paulo-SP, representada por suas procuradoras, LUCIANA RODRIGUES VIEIRA, brasileira, solteira, administradora de empresas, portadora da carteira de identidade nº 19.850.446-9-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 153.794.708-74; e HERICA MITIKO TAKASSUGUI, brasileira, solteira, financeira, portadora da carteira de identidade nº 122432058 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 056.762.958-99; que assim sendo, transfere aos Outorgantes Credores toda a posse, domínio, direitos e ação que exercia sobre o imóvel, podendo usufruir do mesmo como bem lhe aprouver. O referido é verdade do que dou fé. Protocolo Definitivo nº 241.511. Belém, 25 de agosto de 2015. Selo de segurança nº 004.859.056, Série H.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE Oficial
IMÓVEIS 2º OFÍCIO
Dr. Walter Costa
Oficial Titular

Av.2/27140LV. Protocolo nº 249.355 em 17/05/2016 - **RETIIFICAÇÃO:** Nos termos do art. 213, I, "a" da Lei Federal 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos), procede-se a esta averbação "ex-offício" para retificar os seguintes itens do instrumento acima registrado (R.1): 1) A qualificação da Sra. Adriana Vasques dos Santos Correa, para portadora da Carteira de Identidade Profissional nº 7888-CRA-PA/AP; 2) A qualificação do Sr. Antônio Clementino Rezende dos

Matrícula nº
27140LV





CERTIDÃO DIGITALIZADA - 27140LV **VERSO**

**REGISTRO DE IMÓVEIS
SEGUNDO OFÍCIO**
CNPJ 04.137.048/0001-05
BELÉM - BRASIL

**REGISTRO
GERAL**

Ficha
7140LV/01

Matrícula

27140LV

Rúbrica

CONTINUAÇÃO

Santos, para portador da Carteira de Identidade Profissional nº 3110-D-CREA/PA e 3) A quitação outorgada em razão da dação em pagamento refere-se a quitação PARCIAL da dívida no valor de R\$ 25.940.517,31; e não como constaram por ocasião do registro supra. O referido é verdade do que dou fé. Belém, 19 de maio de 2016. Selo de Segurança Gratuito nº 000.186.092, Série H.

KARLENE DE ARAUJO COSTA LAMEIRA
ESCREVENTE "B/2"

Oficial

CERTIFICO a pedido verbal de Parte Interessada, pelo protocolo de certidão nº 256.190, que a presente certidão de inteiro teor confere com o original que é privativo deste Cartório, extraída em forma reprográfica, nos termos do §1º do art. 19 da Lei 6.015/73. O referido é verdade e dou fé. Belém, PA, 20 de maio de 2016.

válido somente com selo de segurança.

KARLENE DE ARAUJO COSTA LAMEIRA
ESCREVENTE "B/2"

- () Maria de Belém C. da Fonseca - Escrevente "A"
- () Antônio Carlos Ramos Silva - Escrevente "B1"
- (x) Karlene de Araujo Costa Lameira - Escrevente "B2"
- () Luiziel Guedes - Oficial Interino - Portaria 1986/2016-GP

